



<p>LEYENDA DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL</p> <p>Clases de Suelo</p> <ul style="list-style-type: none"> Suelo Urbano Suelo Urbanizable SR-C Suelo Rústico Común SR-PA Suelo Rústico con Protección Apropiada SR-PN1 Suelo Rústico con Protección Natural 1 (Hedera y Sistemas Aulicos) SR-PN2 Suelo Rústico con Protección Natural 2 (Arboles de Interés Agrícola y Ambiental) SR-PN3 Suelo Rústico con Protección Natural 3 (Invernaderos Hortícolas) SR-PE Suelo Rústico con Protección Especial SR-PC Suelo Rústico con Protección de Infraestructuras SR-PC Suelo Rústico con Protección Cultural 	<p>Instrumentos de Ordenación del Territorio</p> <ul style="list-style-type: none"> Plan Regional de Ordenación Territorial Zamora (A.D. 2006/2011) Sistemas Generales propuestos por el P.R. Zamora@Zamora <p>Ámbitos de Ordenación en Suelo Urbano y Urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> PER Plan Especial de Protección del Casco Histórico PEP Plan Especial de Protección en SUR UA Unidad Alébrica de Normalización y Urbanización EX Unidad de Equipación SEUR Sector de Suelo Urbano No Consolidado SUR Sector de Suelo Urbanizable 	<p>Sistemas Generales</p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio Libre Público Equipamiento Equipamiento en Suelo Rústico Servicios Urbanos Servicios Urbanos en Suelo Rústico Vías Públicas-Vario Vías Públicas-Infraestructuras Perimetrales Límite entre Sistemas Generales <p>Sistemas Locales</p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio Libre Público Equipamiento Vario Vario Estructurante Vario Indicativo <p>Protecciones del Catálogo</p> <ul style="list-style-type: none"> Elementos Catalogados Entorno de Protección de un Bien de Interés Cultural Vía de la Plaza Entorno de Protección de la Vía de la Plaza Tacimento / N° 	<p>Afecciones Sectoriales</p> <p>Ámbito de Contorno</p> <p>Ámbito de Protección</p> <p>Ámbito de Intervención</p> <p>Ámbito de Actuación</p> <p>Ámbito de Actuación Especial</p> <p>Ámbito de Actuación Especial</p>	<p>DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>Condiciones de la Edificación y Usos</p> <ul style="list-style-type: none"> Abstracción Exterior Abstracción Interior - Fondo máximo edificable Límite entre Ordenanzas / Límite de Edificabilidad Retroancho Altura máxima aplicable: Nivel 12m Calle Comercial 	<p>Ordenanzas de la Edificación en Suelo Urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Casco Antiguo Olivares Enarache Barrios Tradicionales Barrios Periféricos Urbanizar -Grado I- Urbanizar -Grado II- Bloque Alzado Bloque Lineal Núcleo Rural 	<p>Ámbitos de Planeamiento Asumido</p> <ul style="list-style-type: none"> Ámbito Ordenanza según Estatuto de Details Ordenanza según Plan Parcial <p>Fuera de Ordenación</p> <ul style="list-style-type: none"> FO Fuera de Ordenación 		<p>MODIFICACIÓN PUNTUAL PGOU ZAMORA</p> <p>PLANO DE ORDENACIÓN ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ESCALA: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL 1:1.000</p> <p>PLANO N°: 03-32</p> <p>EQUIPO REDACTOR PILAR GAMBÁ ALONSO</p> <p>DICIEMBRE 2022</p>
---	--	--	---	--	---	--	--	--